

Стройгенплан сооружения II-III очереди Дублёра Курортного проспекта

В ОЛИМПИЙСКОМ ТЕМПЕ



Алексей Журбин

ЗАО «Институт «Стройпроект»

Как свидетельствует статистика, только одна из двадцати вновь создаваемых фирм развивается в успешную бизнес-структуру. Доля везения в их успехе, несомненно, присутствует, однако удача к ним приходит потому, что у руля новых организаций становятся энергичные, честолюбивые, отважные люди, чье упорство и вера в себя и дают возможность руководимым ими фирмам не только выжить, но вознестись на недостижимую для других высоту.

Именно такого успеха добилась группа молодых инженеров-проектировщиков под руководством Алексея Журбина, которая в 1990 году, выйдя из стен ле-

Словосочетание «питерский «Стройпроект» в отечественной строительной отрасли стало синонимом надежности, качества, эстетики и красоты проектируемых сооружений. Сейчас специалисты ЗАО «Институт «Стройпроект» работают над шестью сложнейшими заданиями, которые относятся, без преувеличения, к «стройкам века» в России — сооружениям сочинской Олимпиады.

Сложный рельеф Сочи, сейсмические риски, а также необходимость сохранения местной уникальной природной среды создали немало сложностей проектировщикам. Известно, что значительная часть новых сочинских трасс проходит по эстакадам и тоннелям, а главной проблемой, конечно же, являются сроки. Время поджимает, возникают неожиданные проблемы, которые не всегда зависят от проектировщиков.

С заместителем технического директора ЗАО «Институт «Стройпроект» Александром Станевичем, который является руководителем проектирования сочинских объектов, мы встретились во время объезда дублера Курортного проспекта.

— Все объекты для нас важны, однако приоритеты отдаются тем, которые будут введены в эксплуатацию

в ближайшее время, — рассказывает Александр Андреевич. — Это — транспортная развязка «Стадион», первая очередь дублера Курортного проспекта. Следующие — вторая и третья очереди дублера, где многие вопросы не завершены пока с точки зрения проектирования.

— Как не завершены, ведь на дублере строительство идет полным ходом? — удивляюсь я.

— Разумеется, документация на строительные работы готова, я имею в виду следующую стадию, — поясняет Александр Станевич. — Это — проекты на освещение, энергоснабжение, системы автоматизированного управления и другие. Однако работа ведется, и процесс близится к завершению.

Справедливости ради надо сказать, что срок, отведенный для реализации ▶

нинградского отдела Института «Гипростроймост», пустилась в свободное плавание по бурным волнам только начавшего набирать силу рынка. Санкт-Петербург еще со времен основания является центром инженерной и архитектурной мысли, не только в России, но и в мире. Журбин и его товарищи с блеском доказали, что это утверждение остается истиной и в период новейшей истории России: Стройпроект сегодня является ведущим в стране проектным институтом, занимающим лидирующие позиции на рынке проектирования дорожно-мостовых сооружений.

В настоящее время Институт «Стройпроект», кроме подготовки транспортной инфраструктуры Сочи к проведению Олимпийских игр, также принимает участие и в других масштабных проектах – строительстве Западного скоростного диаметра в Санкт-Петербурге и новой скоростной магистрали между Москвой и Санкт-Петербургом. Это только крупные объекты, не считая остальных.

– Наш институт с каждым годом рос и укрупнялся, – рассказывает Алексей Журбин. – Головной офис находится в Санкт-Петербурге, имеем филиалы в Москве и Ростове. Учитывая огромный объем работ, который предстоит реализовать в рамках программы подготовки к Олимпиаде 2014 года, открыли представительство в Сочи. Кроме того, в регионах России созданы ряд структурных подразделений, осуществляющих деятельность в качестве самостоятельных юридических лиц. К ним относятся ЗАО «Петербургские сети», ЗАО «Новгородстройпроект», ООО «Институт «Проектмостореконструкция» в Саратове. Немаловажно то, что при работе в качестве субподрядчиков эти предприятия выполняют работы на том высоком уровне качества, который нам требуется.

поставленных задач, крайне сжат. Он рекордный не только для строителей, но и для проектировщиков. Как признают сами проектировщики, подобного объема работ за столь малые сроки они не делали никогда, даже при строительстве КАД в Санкт-Петербурге. Представьте – подготовить документацию на строительномонтажные работы стоимостью 60 миллиардов рублей! Чтобы справиться с объемами, пришлось привлечь более двух десятков подрядных организаций.

Четырехполосная автомагистраль «Дублер Курортного проспекта» протяженностью более 16 км в списках Стройпроекта тоже значится одной из наиболее сложных. Она включает в себя 19 мостов и эстакад, 15 тоннелей, семь транспортных многоуровневых развязок, всего же протяженность искусственных сооружений на этом участке свыше 20 км. По степени насыщенности дорожными структурами она не имеет аналогов не только на Кавказе, но и в России. Проектов такого рода в стране до Олимпиады не было. Недаром генеральный директор ЗАО «Институт «Стройпроект» Алексей Журбин заявил, что по чередованию эстакад и тоннелей она схожа с знаменитыми автомагистралями Италии и Швейцарии.

Между второй и третьей очередями дублера возводится мост через реку Сочи. Для его строительства выбран вариант со сталежелезобетонным



Александр Станевич

балочным неразрезным пролетным строением, которое будет монтироваться способом продольной надвигки. С точки зрения красоты и эстетики мост практически безупречен, а ведь надо учесть, что промежуточные его опоры в русле реки построить возможности не было. Над проектом пришлось изрядно потрудиться, было разработано и рассмотрено не менее десяти различных вариантов его конструкции, пока не выбрали самый надежный и самый красивый.

– Так как на этой трассе не предусматривается установка светофоров и остановок общественного транспорта, расчетная скорость движения по дублеру Курортного проспекта составит 75 км/ч, – включает в беседу руководитель Сочинского представительства компании Юрий Гаврилов. – Это позволит транспорту преодолеть участок пути через Центральный



район Большого Сочи менее чем за четверть часа. Тому, кто хоть раз «любовался» заторами и пробками на центральных улицах города Сочи, особенно летом, это может показаться фантастикой – но это факт.

Двухуровневая транспортная развязка «Стадион» спроектирована по типу «труба», общая протяженность эстакад, подпорных стен, путепроводов, пешеходных мостов, лестниц и пандусов составляет более 1,5 км. Она вошла в завершающую стадию – скоро сдача объекта, так что все проектные работы по нему сданы.

– Прошедший год был посвящен главным образом подготовке той документации, с которой подрядчик будет работать в ближайшем будущем, – продолжает Александр Станевич.



но с этим работают. А вот оползнями занимается проектная организация «НТЦ Геопроект», ей опыта в этом не занимать.

Сотрудникам Стройпроекта приходится браться и за внеплановые работы. Например, проектную стадию транспортной развязки «Аэропорт» выполняла другая организация. Стройпроект пришел туда уже на стадии подготовки рабочей документации. Пришлось пересмотреть ряд вопросов, касающихся обоснования и подкрепления некоторых основных принципиальных решений. Например, по водоотводу, энергоснабжению, наружному освещению, переустройству коммуникаций.

2012 год для работников питерского Стройпроекта будет непростым:

необходимо завершить и сдать рабочую документацию по второй и третьей очередям строительства дублера Курортного проспекта. Придется до окончания работ находиться рядом со строителями, заниматься возникающими по ходу сооружения объектов корректировками.

А на подходе следующий большой объект – третья очередь обхода города Сочи. По ней разработана проектная документация, которая сегодня передается на государственную экспертизу. Проектировщики надеются на положительное решение. Таким образом, до самого конца строительных работ, до сдачи всех объектов специалистам ЗАО «Институт «Стройпроект» предстоит выдерживать напряженный темп. Олимпийский темп! 🚫



Юрий Гаврилов

– На каждый год намечены определенные виды работ. Первый год наиболее сложный, так как на этой стадии подрядчик набирает обороты. Документации мало, и она во многом еще не утверждена. В следующем году документация в основном утверждена, подрядчик уже на объекте. Вопросы, конечно, будут возникать, но в основном – текущие.

Специалисты Стройпроекта работают в Сочи четвертый год, привыкли к неожиданным явлениям и сложностям разного характера. Взять хотя бы геологию местности – сколько ни изучай, предсказать заранее все невозможно. Ну, например, спецификой геологического строения сочинских грунтов считается обилие аргиллитовых пород. Пришлось привлекать специалистов, которые дав-

